

**DECLARACIÓN RESPONSABLE DE ESTABLECIMIENTOS DESTINADOS A ACTIVIDADES INCLUIDAS EN EL AMBITO DE APLICACIÓN DE LA LEY 12/2.012 DE 26 DE DICIEMBRE.**

ACTIVIDAD	
CAUSA <input type="checkbox"/> Primera instalación <input type="checkbox"/> Ampliación superficie <input type="checkbox"/> Ampliación actividad <input type="checkbox"/> Ampliación sup. y actividad <input type="checkbox"/> Reforma establecimiento <input type="checkbox"/> Cambio de titularidad	
ACTIVIDAD	EPIGRAFE(según R.D. 1175/1990 de 18 de septiembre)
NOMBRE COMERCIAL PREVISTO DEL ESTABLECIMIENTO	

LOCALIZACIÓN DE ACTIVIDAD	
DIRECCIÓN	
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA (m2)	SUPERFICIE TOTAL ACTIVIDAD (Sup. const.+ Sup. aire libre) (m2.)

DATOS DEL TITULAR DE LA ACTIVIDAD			
APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL		NOMBRE	
DIRECCIÓN			
CP		POBLACIÓN	
DOMICILIA NOTIFICACIÓN <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		TELÉFONO MOVIL	
		TELÉFONO FIJO	
		FAX	
NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA: el titular autoriza de forma expresa, al servicio de apertura para que los actos de mera gestión se notifiquen por vía correo electrónico a la siguiente dirección :			

DATOS DEL REPRESENTANTE DEL TITULAR			
APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL		NOMBRE	
DIRECCIÓN			
CP		POBLACIÓN	
DOMICILIA NOTIFICACIÓN <input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO		TELÉFONO MOVIL	
		TELÉFONO FIJO	
		FAX	
NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA: el titular autoriza de forma expresa, al servicio de apertura para que los actos de mera gestión se notifiquen por vía correo electrónico a la siguiente dirección :			

DECLARO bajo mi responsabilidad, a los efectos previstos en la Ley 12/2.012, de 26 de diciembre, que:

1. Cumplo con los requisitos establecidos en la normativa vigente para el desarrollo de la actividad indicada, los cuales quedan claramente explicitados en la documentación que se aporta (la cual relaciono al dorso de la presente declaración).
2. Me comprometo a mantener su cumplimiento durante la vigencia de la actividad.
3. A los efectos de lo previsto en el Art. 7.2 de la Ley 17/2.009, de 23 de Noviembre y en el Art. 71.bis.4 de la Ley 30/1.992, de 26 de Noviembre, manifiesto que todos los datos son ciertos.

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_

Firma del declarante: \_\_\_\_\_

**ILMO. SR. ALCALDE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ÁLORA**

**La mera presentación de la presente declaración responsable sin la documentación adjunta que se relaciona al dorso, no es título habilitante para el inicio de la actividad o servicio.**

**En cumplimiento en lo dispuesto en la LO 15/1.999 de Protección de Datos de Carácter Personal le informamos que sus datos personales van a ser incorporados a un fichero del que es responsable el Excmo. Ayuntamiento de Álora con la finalidad de tramitar su solicitud. No obstante, le recordamos que dispone de sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición al tratamiento de sus datos que podrá ejercer de forma gratuita, mediante notificación escrita, a este Ayuntamiento sito en Plaza Fuente Arriba 15, 29500 Álora (Málaga).**

## **DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR JUNTO A LA DECLARACIÓN RESPONSABLE**

- Identificación del Solicitante: Copia del D.N.I./N.I.E. Autorización del titular de la actividad.
- Identificación del Titular: En caso de persona física copia del D.N.I./N.I.E. En el caso de persona jurídica deberá aportar copia del C.I.F, copia de la escritura de constitución de la Sociedad, y en el caso que en ella no se indicara, copia de los poderes de la persona que firma así como copia del respectivo D.N.I./N.I.E.
- Escritura de propiedad, arrendamiento o cualquier otro negocio jurídico, donde se pretende ejercer la actividad.
- Justificación de haber procedido al abono de la tasa municipal correspondiente.
- Licencia de utilización. En el caso de llevarse a cabo obras de interiores y/o exteriores en establecimiento se deberá presentar declaración responsable en suelo urbano de las obras y o instalaciones a realizar en el establecimiento.
- Memoria descriptiva y Certificado de Seguridad de las Instalaciones, que acredite que las misma cumplimenta las normas urbanísticas de planeamiento aplicable en Álor, así como las condiciones de seguridad, accesibilidad y medioambientales que le sean de aplicación, suscrito por técnico competente, que deberá de contener:
  - 1) Dos fotografías de la fachada del local: Una de ellas incluyendo la totalidad del edificio y otra en la que se incluya la entrada al local y la fachada completa.
  - 2) Situación y emplazamiento. Caracterización y usos de los establecimientos y/o viviendas colindantes, así como del edificio donde se pretenda ejercer la actividad.
  - 3) Actividad y propietario.
  - 4) Superficies útiles y construidas de todas las dependencias.
  - 5) Cálculo de la ocupación de todas las dependencias.
  - 6) Alturas libres de todas las dependencias (deberá justificarse el RD. 486/97 sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo, en este apartado así como en los que sea de aplicación).
  - 7) Aseos.
  - 8) Justificación del cumplimiento de las normas sobre prevención de incendios precisas para el uso pretendido, Código Técnico de la Edificación DB-SI, describiendo: compartimentación en sectores de incendio, orígenes y recorridos de evacuación, salidas de recinto (planta y edificio), dimensionamiento y características (salidas, pasillos y escaleras), instalaciones de protección contra incendios (número, tipo, eficacia, ...), señalización, alumbrado de emergencia, estabilidad al fuego de elementos estructurales (EF), resistencia al fuego de elementos constructivos (RF), relación y Clase (según CTE, Documento Básico SI) de los materiales de revestimiento (si necesitan ser ignifugados para alcanzar la clase reglamentaria, Certificado de Ignifugación expedido por Empresa autorizada).
  - 9) Justificación del cumplimiento de las normas sobre seguridad y utilización y accesibilidad, Código Técnico de la Edificación DB-SUA
  - 10) Ventilación del local. Descripción y ubicación de la ventilación forzada. Estudio que justifique el cumplimiento de las Ordenanzas Municipales en cuanto a ruidos, vibraciones y emisiones a la atmósfera.
  - 11) Maquinaria instalada con su potencia total en motores en kW, y medidas adoptadas para evitar la transmisión de ruidos y vibraciones (según CTE DB-HR y normativa medio ambiental de aplicación).
  - 12) Justificación del cumplimiento del Decreto 293/2009, de 7 de Julio, por el que se aprueba el reglamento que regula las normas para la accesibilidad en las infraestructuras, el urbanismo, la edificación y el transporte en Andalucía.
  - 13) Justificación de la dotación de botiquín de primeros auxilios totalmente equipado.
  - 14) Justificación del cumplimiento del Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.
  - 15) Reglamentación específica de aplicación a la actividad.
  - 16) *Plano de situación a escala 1:2000, copia del modelo oficial, donde se señale el lugar exacto de emplazamiento de la actividad.*
  - 17) *Plano de planta a escala 1:50, que refleje todas las medidas de seguridad adoptadas para la actividad, la distribución y superficie de las distintas dependencias; así como los establecimientos, espacios públicos o privados y viviendas colindantes.*
  - 18) *Plano de sección a escala 1:50, donde se reflejen las alturas libres existentes en el local, así como las escaleras, rampas o desniveles entre cualquier origen de evacuación y la salida al espacio exterior.*
- Para el **cambio de titularidad**, cuando el establecimiento mantenga íntegramente las condiciones anteriores (actividad y ubicación, y que su distribución e instalaciones no ha sufrido alteraciones respecto a lo autorizado) se presentará comunicación firmada por el anterior titular de la transmisión de la licencia de apertura o declaración responsable. En caso de imposibilidad debidamente acreditada de la comunicación, se admitirá documento público o privado de acreditativo de la circunstancia (escritura de compraventa, contrato de arrendamiento, etc).

**DECLARACION RESPONSABLE EN SUELO URBANO DE OBRAS LIGADAS AL ACONDICIONAMIENTO DE LOCALES DESTINADOS A ACTIVIDADES INLUIDAS EN EL AMBITO DE APLICACIÓN DE LA LEY 12/2.012 DE 26 DE DICIEMBRE**

DATOS DECLARANTE	
INTERESADO	DNI/CIF
REPRESENTANTE	DNI/CIF
TELEFONO CONTACTO	CORREO ELECTRONICO
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES	

DATOS DE LA OBRA
DIRECCION
NOMBRE COMERCIAL PREVISTO
REF. CATASTRAL DEL LOCAL
ACTIVIDAD QUE SE PRETENDE DESARROLLAR

*DECLARO bajo mi responsabilidad, que voy a realizar, sobre el inmueble indicado en el presente formulario las obras y/o instalaciones que señalo a continuación:*

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA

Se adjunta:

- \* Plano de situación.
- \* Relación detallada de las obra por partidas.
- \* Certificado de técnico competente (según modelo adjunto) **(nota)**
- \* Justificante de pago
- \* Fotografías interiores y exteriores.

**(nota)** en el caso de que las obras a realizar requieran un proyecto según lo establecido en la Ley 38/1999 de 5 de noviembre deberá aportarse copia del proyecto.

PLAZOS Y PRESUPUESTO			
FECHA INICIO	PLAZA EJECUCION	PRESUPUESTO (SIN IVA)	SUPERFICIE sobre la que se actúa (m2).

Por último, declaro conocer que, según el artículo 71 bis punto 4º de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones públicas y del Procedimiento Administrativo Común, la falta de documentación exigida a la inexactitud, falsedad u omisión, en cualquier dato, manifestación o documento que se acompañe o incorpore a la presente Declaración Responsable determinará la imposibilidad de continuar con el ejercicio del derecho (ejecución de la obra y/o instalación) o actividad afectada desde el momento en que se tenga constancia de tales hechos.

En prueba de conformidad con lo declarado y para que surta los efectos legales oportunos, se firma el presente documento.

En \_\_\_\_\_, a \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 20\_\_

Firma del declarante \_\_\_\_\_

**ILMO. SR. ALCALDE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ÁLORA**

La mera presentación de la presente declaración responsable sin el certificado de técnico competente cuyo modelo se relaciona al dorso, no es título habilitante para el inicio de la actividad o servicio.

En cumplimiento en lo dispuesto en la LO 15/1.999 de Protección de Datos de Carácter Personal le informamos que sus datos personales van a ser incorporados a un fichero del que es responsable el Excmo. Ayuntamiento de Álora con la finalidad de tramitar su solicitud. No obstante, le recordamos que dispone de sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición al tratamiento de sus datos que podrá ejercer de forma gratuita, mediante notificación escrita, a este Ayuntamiento sito en Plaza Fuente Arriba 15, 29500 Álora (Málaga)

**MODELO CERTIFICADO TÉCNICO**

D. .... con DNI ..... y  
Colegiado número. .... del Colegio Oficial de..... de la  
Provincia de .....

**CERTIFICA**

\* Que las obras a ejecutar en c/ ..... con UTM.  
..... cumple con las determinaciones establecidas por las  
NN.SS. de Alora para la actividad de .....

\* Que las obras a ejecutar:

- Afectan a un establecimiento cuya superficie útil de exposición y venta al público no supera 750 m2.
- No aumenta la superficie edificable, no modifica el uso ni afecta a elementos estructurales.

\* Que las obras consisten en la adaptación de (sólo puede señalarse un apartado de los siguientes):

- Un establecimiento en bruto
- Un establecimiento existente para su adaptación a una actividad
- Un establecimiento existente en el que se mantiene la actividad.

siendo responsable de la supervisión del cumplimiento de:

- Normativa urbanística de aplicación.
- Código técnico de la Edificación.
- Decreto 293/2009 de 7 de julio (BOJA 21/07/2009 y corrección de errores BOJA 10/11/2009).

Álora..... de ..... de 20.....

Fdo. ....